



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ

Καρπενήσι 12/3/2026

Δ/νση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Δημοτικών Προσόδων και Περιουσίας

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Ύδρας αρ. 06,
Καρπενήσι
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ιωάννης Σπ. Θανασιάς
ΑΡ. ΤΗΛ. ΕΠΙΚ. : 2237350065
ΗΛ. Δ/ΝΣΗ (E-MAIL) : i.thanasias@0716.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΘΕΜΑ : « Επικαιροποίηση των στοιχείων του αρχαικού υλικού της Υπηρεσίας Δημοτικών Προσόδων – Περιουσίας του Δήμου Καρπενησίου ».

Στα πλαίσια της επικαιροποίησης των στοιχείων του αρχαικού υλικού της Υπηρεσίας Δημοτικών Προσόδων – Περιουσίας του Δήμου Καρπενησίου, πραγματοποιείται έλεγχος των στοιχείων των τετραγωνικών μέτρων (τ.μ.) των ακινήτων που βρίσκονται εντός της χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου μας. Πιο συγκεκριμένα ελέγχεται η ακρίβεια και η ορθότητα τόσο των τετραγωνικών μέτρων (τ.μ.) που αφορούν το τέλος καθαριότητας – φωτισμού, το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων και το τέλος ακίνητης περιουσίας ανά ακίνητο καθώς και η χρήση αυτών.

Κατά τη διάρκεια του ανωτέρω ελέγχου, σε αρκετές περιπτώσεις, διαπιστώθηκε ότι υφίσταται αναντιστοιχία μεταξύ των δηλωθέντων τ.μ. και των πραγματικών τ.μ. ανά παροχή ηλεκτρικής ενέργειας ακινήτου. Ειδικότερα έχει παρατηρηθεί ότι στους λογαριασμούς ηλεκτρικής ενέργειας αναγράφεται μεγαλύτερος αριθμός τετραγωνικών μέτρων σε σχέση με την πραγματική – μικρότερη επιφάνεια του ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου. Απώτερος σκοπός της Υπηρεσίας μας είναι η αποφυγή των όποιων λανθασμένων καταχωρημένων εγγραφών και η αποτύπωση των πραγματικών τ.μ. ανά ακίνητο που βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Καρπενησίου.

Για τη διόρθωση - επικαιροποίηση των στοιχείων της εκάστοτε παροχής ηλεκτρικής ενέργειας παρακαλούμε να καταθέσετε στην υπηρεσία μας α) αντίγραφο του λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας και β) αντίγραφο της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος φορολογικού έτους 2024 (Ε1), πράξη διοικητικού προσδιορισμού φόρου – Ν. 4223/2013 έτους 2024, τη δήλωση περιουσιακής κατάστασης (Ε9) έτους 2024 του ιδιοκτήτη/τριας του ακινήτου που ηλεκτροδοτείται από την επίμαχη παροχή. Για την πληρέστερη αποτύπωση των πραγματικών τ.μ. αλλά και την καταγραφή των ιδιοκτητών και των ποσοστών ιδιοκτησίας ανά ακίνητο μπορείτε να προσκομίσετε επιπλέον το συναφθέν συμβολαιογραφικό έγγραφο ιδιοκτησίας (συμβόλαιο αγοράς / δωρεάς / γονικής παροχής / αποδοχής κληρονομιάς) που αντιστοιχεί στο εκάστοτε ακίνητο.

Προς διευκόλυνση σας, μπορείτε να αποστείλετε το σύνολο των ανωτέρω ζητούμενων εγγράφων μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και συγκεκριμένα στην ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) i.thanasias@0716.syzefxis.gov.gr.

Τέλος θα θέλαμε να τονίσουμε ότι αποβλέπουμε στη συνεργασία σας για την προσκόμιση των αναφερόμενων εγγράφων και φορολογικών στοιχείων επειδή τα τελευταία θα συμβάλλουν σημαντικά στην άσκηση των αρμοδιοτήτων μας.

Αναμένουμε την έμπρακτη και άμεση ανταπόκριση σας.

Με εντολή Δημάρχου
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Αναγνωστόπουλος

